

### Voortgang



Het gebouw van Yulius en Balans is aan de buitenzijde grotendeels gereed en aan de binnenzijde wordt de vloerbedekking al gelegd. Het schiet dus flink op. De aandacht gaat deze dagen vooral uit naar de hellingbaan die vanaf de Wilhelminastraat naar de parkeerplaatsen onder het gebouw zal leiden. Het gereedkomen daarvan kan de parkeerdruk in de omgeving sterk verminderen. In het Havenkwartier zijn alle vloeren gelegd en is men nog druk bezig aan daken en metselwerk. Daar gaan de tegelzetter en schilders de komende weken hard aan het werk. De eerste woningen die opgeleverd gaan worden is het blokje koopwoningen in de de Klopstraat. De nieuwe bewoners daarvan hebben reeds een blik in hun woning kunnen werpen.

### Bezoek aan de bouwplaats

Op donderdag 1 december 2011 tussen 14.00 en 17.00 uur worden de bouwplaatsen van Het Havenkwartier en Yulius/Balans opengesteld voor publiek. U, ontvanger van deze nieuwsbrief, ontvangt hiervoor half november nog een aparte uitnodiging.

Wanneer u in een nieuwe woning in het Havenkwartier komt te wonen wordt u vóór oplevering in de gelegenheid gesteld 'uw' woning te bezoeken. Tablis Wonen heeft ons verzekerd dat u hiervoor, tegelijkertijd met de melding wanneer u de oplevering kunt verwachten, nog persoonlijk bericht ontvangt.

### Planning

De werkzaamheden van beide projecten verlopen volgens planning. Het gebouw voor Yulius en Balans zal eind januari / begin februari 2012 worden opgeleverd. De verwachting is dat de eerste woningen in Het Havenkwartier nog dit jaar opgeleverd worden. Huurders en kopers ontvangen hierover persoonlijk bericht.

Zoals de planning er nu uitziet worden alle woningen van deelgebied A (Havenkwartier) in de eerste 4 maanden van 2012 opgeleverd. Tegelijkertijd wordt er hard gewerkt aan de voorbereidingen voor de start van deelgebied B en C. De bewoners van deze deelgebieden zijn door Tablis Wonen reeds geïnformeerd over de planning.

### Crescendo



Het zal u niet ontgaan zijn dat het gebouw van Crescendo ook in de steigers staat. Daar wordt hard gewerkt aan een opknapbeurt van het gebouw. Deze werkzaamheden worden mede mogelijk gemaakt door een financiële bijdrage van de gemeente Sliedrecht, Yulius en Tablis Wonen. De planning is dat de werkzaamheden medio februari 2012 afgerond zullen zijn.

## Rivas/Waerthove

Ook op het terrein van Waerthove is een start gemaakt met de bouwwerkzaamheden. Het eerdere plan om u ook over dit bouwproject te informeren via de nieuwsbrief en website van 'bouwstromen.nl' is door het bestuur van Waerthove vooralsnog niet overgenomen. Voor vragen en opmerkingen over deze bouwplaats kunt u direct contact opnemen met Rivas/Waerthove.

## Wilhelminastraat



Vooraf uit de Wilhelminastraat ontvingen we de laatste weken berichten over onbereikbaarheid en gevaarlijke situaties voor voetgangers. Het gebrek aan ruimte voor opslag van bouwmaterialen en het (tijdelijk) plaatsen van containers laat zich hier het sterkst voelen. Maar het heeft de volle aandacht van de beide uitvoerders!



## Verkoop deelgebied B

Het proces in het Havenkwartier vordert gestaag. Ook de koopwoningen in deelgebied B gaan nu in de verkoop. De start van deze verkoop vindt plaats op het kantoor van Tablis Wonen aan de Zuiderzeestraat 210 in Sliedrecht. Dit is op 10 november 2011 om 19.00 uur. Ook geïnteresseerden wonend rond de bouwlocaties zijn welkom.



## Bouwstromen Sliedrecht Centrum

Wilt u iets weten of wilt u iets kwijt? Neem contact op via [www.bouwstromen.nl](http://www.bouwstromen.nl) of met één van de leden van de Contactgroep Bouwstromen!

**Dhr. J. v.d. Herik**

[j.vdherik@vdherik.net](mailto:j.vdherik@vdherik.net)

**Dhr. E. Hoogendoorn**

[e.hoogendoorn@vandervliesschoenen.nl](mailto:e.hoogendoorn@vandervliesschoenen.nl)

**Dhr. B. Broekhuizen**

[G.Broekhuizen@dsv.rotterdam.nl](mailto:G.Broekhuizen@dsv.rotterdam.nl)

**Dhr. O. van Soest**

[ottodikkie@hetnet.nl](mailto:ottodikkie@hetnet.nl)

**Mevr. S. Kloppert**

[skloppert1963@hotmail.com](mailto:skloppert1963@hotmail.com)

**Mevr. S. Jansen**

[s.jager12@chello.nl](mailto:s.jager12@chello.nl)

**Mevr. Y. Kooring**

[y.kooring@chello.nl](mailto:y.kooring@chello.nl)

**Ver. Van Eigenaren OUW**

[vvv.ouw@gmail.com](mailto:vvv.ouw@gmail.com)